



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/29-04-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 64/2025

Θέμα 3^ο: Έγκριση κατασκευής εισόδου - εξόδου οχημάτων στο με αριθμό 1212 γεωτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1967, του αγροκτήματος της δημοτικής κοινότητας Νέας Τυρολόης, εμβαδού 2.954,00 τ.μ., ιδιοκτησίας Αριστείδη Κιουρτίδη του Νικολάου, με την παρακείμενη αγροτική και κατ' επέκταση δημοτική οδό εκτός σχεδίου.

Σήμερα, την 29^η Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:15 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 4832/25.4.2025 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον δήμαρχο με το από 25 Απριλίου 2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι.

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:
1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 3. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 4. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 5. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος 7. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Δημ. Σύμβουλος 8. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος 9. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος	1. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος 2. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος 3. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος

10. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος 11. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος 12. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος 13. Λεωνίδας Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος 14. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος 15. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος 16. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος 17. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος 18. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος 19. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος 20. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος 21. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος 22. Πασχάλης Χρυσολόγου, Δημ. Σύμβουλος	
---	--

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων: 1. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου 2. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα: 1. Νικόλαος Χαλκιάπουλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς 2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού 3. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου 4. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας 5. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου 6. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής 7. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοίμησης 8. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιβαδοχωρίου 9. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου 10. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου 11. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου 12. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης 13. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου 14. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου
--	--

	15. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσσας 16. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού 17. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου 18. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσχωράφων 19. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας
--	---

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιαχίδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του πρώτου (1^{ου}) θέματος προσήλθε η δημοτική σύμβουλος κ. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, η οποία παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του έκτου (6^{ου}) θέματος αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αθανάσιος Δάγκος και κ. Πασχάλης Χρυσολόγου καθώς και ο πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Δασοχωρίου κ. Ζαφείριος Ζαφείρογλου.

Κατά τη συζήτηση του έβδομου (7^{ου}) θέματος επέστρεψε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πασχάλης Χρυσολόγου και αποχώρησε ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Ζευγολατιού κ. Νικόλαος Κατέλης.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κατά την εισήγηση του τρίτου θέματος ανέφερε ότι ετέθη κοινοποιήθηκε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 96/2025 απόφαση της δημοτικής επιτροπής, η τεχνική έκθεση εισόδου-εξόδου με το τοπογραφικό διάγραμμα και η σχετική αίτηση χορήγησης άδειας, σύμφωνα με τις οποίες το δημοτικό συμβούλιο καλείται να προβεί σε χορήγηση έγκρισης κατασκευής εισόδου-εξόδου οχημάτων στο με αριθμό 1212 γεωτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1967 του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Τυρολόης του Δήμου Ηράκλειας, εμβαδού 2.954,00 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΤΥΡΟΛΕΖΑ ΟΡΙΖΟΜΥΛΟΙ ΣΕΡΡΩΝ" με την παρακείμενη αγροτική και κατ'επέκταση δημοτική οδό εκτός σχεδίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις, που θέτει η κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα, το Β.Δ. 465/70 όπως τροποποιήθηκε, με το Π.Δ. 118/06.

Το δημοτικό συμβούλιο, έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74Α του ν. 3852/2010, το Β.Δ 465/1970, όπως ισχύει, την ερμηνευτική εγκύκλιο 11/αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-04-2007 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, το άρθρο 5 της Υ.Α 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β'/2018) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, την υπ'αρ. 96/2025 απόφαση της δημοτικής επιτροπής, την υπ'αρ. 17298/20-12-2024 αίτηση του Αριστείδη Κιουρτίδη του Νικολάου, ιδιοκτήτη της εταιρείας "ΤΥΡΟΛΕΖΑ ΟΡΙΖΟΜΥΛΟΙ ΣΕΡΡΩΝ", για έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στο με αριθμό 1212 γεωτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1967 του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Τυρολόης του Δήμου Ηράκλειας

αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη χορήγηση έγκρισης κατασκευής εισόδου-εξόδου οχημάτων στο με αριθμό 1212 γεωτεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1967 του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Τυρολόης του Δήμου Ηράκλειας, εμβαδού 2.954,00 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΤΥΡΟΛΕΖΑ ΟΡΙΖΟΜΥΛΟΙ ΣΕΡΡΩΝ", με την παρακείμενη αγροτική και κατ'επέκταση δημοτική οδό εκτός

σχεδίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις, που θέτει η κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το Β.Δ. 465/1970, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006.

2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 64/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 21.45
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 05-05-2025
Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου